



**РЕПУБЛИКА СРБИЈА**

**ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ БРАНКИЦА СТЕПИЋ**

Именована за подручје Вишег суда у Шапцу и

Привредног суда у Ваљеву

Краља Милана бр.45, 3 спрат, стан 13, Шабац

Тел: 015/680-449

**Број предмета ИИ 1138/22**

**Дана: 28.05.2024. године**

**Јавни извршитељ Бранкица Степић**, у извршном поступку извршног повериоца **ОТР банка Србија акционарско друштво Нови Сад**, Нови Сад, ул. Трг Слободе бр.7, МБ 08603537, ПИБ 100584604, чији су пуномоћници адв. Др Немања Алексић, Нови Сад, Грчкошколска 1, адв. Соња Савин, 21000 Нови Сад, Грчкошколска 1, адв. Ивана Мараш, Нови Сад, Грчкошколска 1, против извршног дужника **Љиљана Веших**, ДЕСИЋ, ул. Поцерска бр. 037, ЈМБГ 1507979777052, на основу чл. 193 и 195 Закона о извршењу и обезбеђењу доноси следећи:

**ЗАКЉУЧАК**

**ПРЕДАЈУ СЕ** непокретности извршног дужника које су предмет спровођења извршења, и то:

- катастарска парцела број 1014 КО Десић, њива 6. класе у потесу Рупље, површине 10059 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште,
- катастарска парцела број 1015 КО Десић, њива 6. класе у потесу Рупље, површине 1198 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште,
- катастарска парцела број 1021 КО Десић, њива 6. класе у потесу Рупље, површине 21344 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште,
- катастарска парцела број 1064/1 КО Десић, њива 6. класе у потесу Рупље, површине 10200 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште,
- катастарска парцела број 1064/2 КО Десић, шума 5. класе у потесу Рупље, површине 4737 м<sup>2</sup>, шумско земљиште,
- катастарска парцела број 1189/1 КО Десић, њива 6. класе у потесу Рупље, површине 2403 м<sup>2</sup> и воћњак 2. класе у потесу Рупље, површине 300м<sup>2</sup>, земљиште у грађевинском подручју,
- катастарска парцела број 1189/2 КО Десић, воћњак 2. класе у потесу Рупље, површине 1948 м<sup>2</sup>, земљиште у грађевинском подручју,
- катастарска парцела број 1191 КО Десић, њива 6. класе у потесу Рупље, површине 3496 м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште,
- катастарска парцела број 1192 КО Десић, шума 5. класе у потесу Рупље, површине 1597 м<sup>2</sup>, шумско земљиште,
- катастарска парцела број 1196 КО Десић, њива 6. класе у потесу Рупље, површине 459м<sup>2</sup>, пољопривредно земљиште,

- катастарска парцела број 1197 КО Десић, њива 6. класе у потесу Рупље, површине 10438м2, пољопривредно земљиште,

- катастарска парцела број 1198 КО Десић, њива 6. класе у потесу Рупље, површине 1078м2, пољопривредно земљиште,

- катастарска парцела број 1204 КО Десић, њива 6. класе у потесу Рупље, површине 759м2, пољопривредно земљиште,

- катастарска парцела број 1222 КО Десић, шума 5. класе у потесу Рупље, површине 5860 м2, земљиште у грађевинском подручју,

- катастарска парцела број 1223/1 КО Десић, остало вештачки створено неплодно земљиште у потесу Рупље, земљиште у грађевинском подручју, површине 719 м2, све уписано у лист непокретности бр. 574 КО Десић,

**Купцу непокретности Агрокултура Данојлић, из Шапца, ул. Косте Абрашевића бр.4, МБ: 21498416, ПИБ: 111536548, чији је законски заступник Јована Марковић, ЈМБГ: 1603985777020 по цени од 1.604.100,00 динара.**

**НАЛАЖЕ СЕ** РГЗ служба за катастар непокретности Шабац да изврши упис права својине на предметној непокретности у корист купца **Агрокултура Данојлић, из Шапца, ул. Косте Абрашевића бр.4, МБ: 21498416, ПИБ: 111536548** и да обрише **СВЕ ТЕРЕТЕ** и забележбе на непокретности а нарочито забележбу спровођења извршења одређену Решењем о извршењу Основног суда у Шапцу 4ИИ-1986/2022 од 03.11.2022. године и закључком јавног извршитеља број ИИ 1138/22 како би купац у својину непокретност добио бестеретно.

**НАЛАЖЕ СЕ** непосредном држаоцу непокретности да у року од 15 дана од дана пријема овог закључка преда непокретности купцу на његов позив. Купац стиче државину увођењем у посед непокретности коју је купио на јавном надметању.

У случају да непосредни држалац непокретности не преда купцу непокретности у року одређеном овим закључком купац може захтевати да се предаја непокретности спроведе принудним путем уз асистенцију полиције. **Трошкове сноси купац**, а захтев се подноси писменим путем у року од 8 дана од дана истека рока од 15 дана за добровољну предају непокретности.

## ЈАВНИ ИЗВРШИТЕЉ

Бранкица Степић

### ПОУКА О ПРАВНОМ ЛЕКУ:

Против овог закључка није дозвољен приговор

Дна:

1. Извршни поверилац
2. Извршни дужник
3. Архива-фајл
4. Пореска управа Шабац
5. Купац: **Агрокултура Данојлић, Шабац, ул. Косте Абрашевића бр.4**
6. Суседи: Мирјана Жилић, ул. Жарка Зрењанина 1, Калуђерица  
Љиљана Тадић, Милоша Поцерца 50, Шабац  
Живадин Андрић, Десић, ул. Десић бб  
Радислав Игњатовић, ул. Милоша Обилића 72, Шабац  
Зоран Марић, Десић, ул. Војводе Степе 13

Зорка Игњатовић, Десић, ул. Десић бб  
Светлана Игњатовић Кузмић, Мала Врањска, ул. Јефимијина 4  
Милена Игњатовић, Бела Река, ул. Бела Река бб  
Мирјана Трифуновић, Горња Врањска, ул. Његошева 8  
Радмила Марјановић, Шабац, ул. Јарачких жртава 22/11/2  
Миленко Игњатовић, ул. Проте Смиљанића 48/2, стан 3  
Срђан Вукобрат, Београд, ул. Осме црногорске бригаде 5, спрат 1, стан 9  
Филип Вукобрат, Београд, ул. Војводе Бране 19, стан 11  
Бранко Игњатовић, ул. Грачаничка 15, Шабац  
Драгана Лазич, Шабац, Ул. Церска 31/15  
Вук Милетић, ул. Гарашанинова бб, Шабац  
Мирослав Стојковић, ул. Буре Јакшића 010, 15232 Десић  
7.Дробњак Труфун, ул. Патријарха Павла 12, Шабац  
8.Адвокат Павле Јоцковић, ул. Господар Јевремова 9/1/3, Шабац